

# 2LDK PLAN

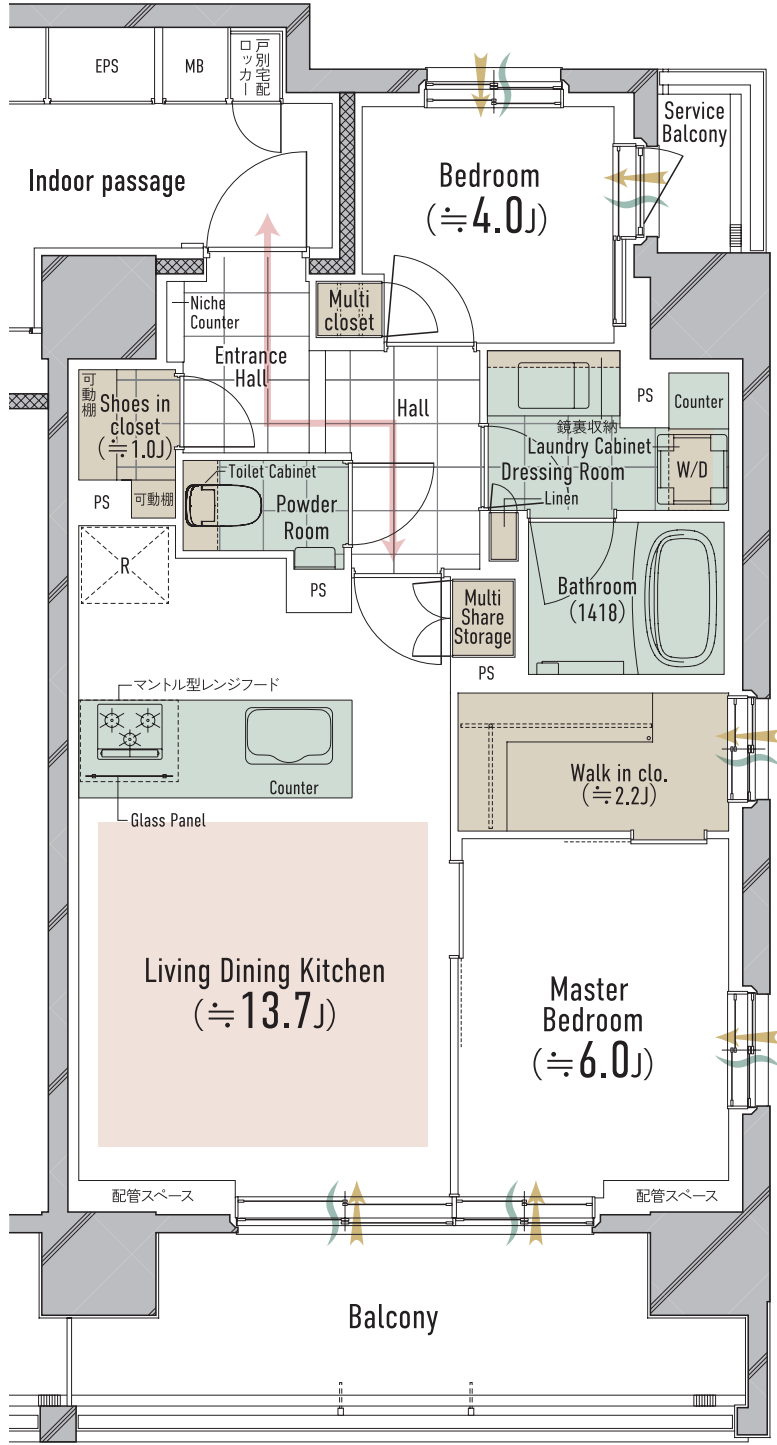
**A type** MENU PLAN 1

専有面積 (18.55坪) **61.35m<sup>2</sup>**

## 2LDK+WIC+SIC

- 3面採光の開放的な南向き角住戸2LDKプラン。
- 大容量のウォークインクローゼットに加え、シューズインクローゼットも設け、収納面に配慮。
- 開放的な前面壁なしのオープンカウンターキッチン。
- プライバシーに配慮したクランクイン玄関を採用。

バルコニー面積 / 11.34m<sup>2</sup> サービスバルコニー面積 / 1.70m<sup>2</sup>  
 戸別宅配ロッカー面積 / 0.37m<sup>2</sup>  
 ※専有面積は戸別宅配ロッカー面積を含みます。



← 約 **6.4m** →

WIC=ウォークインクローゼット SIC=シューズインクローゼット  
 通風 ← 採光 収納 水廻り 床暖房範囲